

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE za razdoblje od zadnjeg izvješćivanja od 11.05.2021. do 31.07. 2021. godine

Nadležni trgovački sud Pazin ,

Poslovni broj spisa 2St-236/2020

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište

Stečajna masa iza DS d.o.o. u stečaju OIB: 0341635513, Kastav Ćikovići 26 /11

I.STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Od zadnjeg izvješćivanja nema promijena u tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase koja se odnosi na prodaju nekretnina stečajnog dužnika stečajne mase uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini. Stečajni dužnik nema aktivnog žiro računa , jer nije niti očekivati novac na računu do unovčenja predmetnih nekretnina.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Prodaja nekretnine u stečajnom postupku: Utvrđuje se skupna vrijednost nekretnina: k.č.br. 4299/4 i k.č.br. 4299/15, obje upisane u zk.ul. br. 1283 k.o. Sv. Petar u Šumi, u iznosu od 339.742,63 kn Uvjeti prodaje: - prodaju se skupno: k.č.br. 4299/4 i k.č.br. 4299/15, obje upisane u zk.ul. br. 1283 k.o. Sv. Petar u Šumi, - utvrđena skupna vrijednost nekretnina označenih pod točkom I. zaključka iznosi 339.742,63 kn; - nekretnine se ne mogu prodati: - na prvoj dražbi ispod iznosa od 254.807,00 kn, odnosno ispod tri četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnina - na drugoj dražbi ispod iznosa od 169.872,00 kn, odnosno ispod jedne polovine utvrđene vrijednosti nekretnina - na trećoj dražbi ispod iznosa od 84.936,00 kn, odnosno ispod jedne četvrtine utvrđene vrijednosti nekretnina - na četvrtoj dražbi nekretnina se prodaje po početnoj cijeni od 1,00 kn - poreze i prireze snosit će kupac; - kupac je dužan uplatiti kupovninu na poseban račun Agencije.

III.PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Diobi stečajne mase nije moguće pristupiti do prodaje predmetnih nekretnina.

U Kastvu; 31.srpanj 2021.

Stečajni upravitelj: